



LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu Předmět licitace koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	129
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	Mgr. Pavlína Papulová, MBA

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

RPS REALITY - AUKCE S.R.O.

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

SÍDLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3

KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA

KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, www.rps-aukce.cz,

TEL.: 605 942 603, 603 841 817

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej bytu Vardasova, Havířov v osobním vlastnictví 3+1 s balkónem, 59m2																									
Předmět licitace:	Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví s balkónem, Vardasova, Havířov																									
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	<table><thead><tr><th>Jednotky č.p./ č.jednotky</th><th>Způsob využití</th><th>Způsob ochrany</th><th>Typ jednotky</th><th>Podíl na společných částech domu a pozemku</th></tr></thead><tbody><tr><td>454/46</td><td>byt</td><td></td><td>byt.z.</td><td>180/10000</td></tr></tbody></table> <p>Vymezeno v:</p> <table><tbody><tr><td>Budova</td><td>Město, č.p. 454, byt.dům, LV 2134</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>na parcele</td><td>1267, LV 2134</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Parcela</td><td>1267</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td>559m2</td></tr></tbody></table>	Jednotky č.p./ č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	454/46	byt		byt.z.	180/10000	Budova	Město, č.p. 454, byt.dům, LV 2134					na parcele	1267, LV 2134			Parcela	1267	zastavěná plocha a nádvoří		559m2
Jednotky č.p./ č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku																						
454/46	byt		byt.z.	180/10000																						
Budova	Město, č.p. 454, byt.dům, LV 2134																									
	na parcele	1267, LV 2134																								
Parcela	1267	zastavěná plocha a nádvoří		559m2																						
Popis inzerce:	V prodeji nabízíme byt v osobním vlastnictví 3+1 /kk 59 m2 v 10. NP na ulici Vardasova v centru Havířova. Umístění polohy bytu je velmi strategické, navíc se pyšní nádherným výhledem. Byt procházel během užívání úpravami. Pokoje jsou neprůchozí. Je možné se ihned nastěhovat. Součástí prodeje je i částečné vybavení včetně lednice a pračky. V bytě je protihluková a aukustická izolace stropu. Vhodné jako investiční byt. K bytu náleží balkón a sklepní kóje. Prohlídky budou organizovány dle licitační vyhlášky. Financování je možné úvěrem. Celkové měsíční nájemné je ve výši 5.137 Kč. V případě více zájemců bude prodej probíhat licitací.																									
4. Odhad ceny:	2.190.000,- Kč																									
5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)	1.750.000,- Kč																									
6. Aukční/licitační jistota:	Neskládá se 0,- Kč																									
7. Minimální výše příhozu:	10.000,- Kč																									

8. **Datum zahájení licitace** 13.5.2021 od 9:00

9. **Datum ukončení licitace** 20.5.2021 do 16:00 hod



10. **Místo konání licitace:** www.rps-aukce.cz.
11. **Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** 20.5.2021 do 12:00
12. Aukční/licitační jistota se neskládá.
13. **Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..
14. **Podmínky účasti v licitaci:**
- ✓ Registrace na portálu www.rps-aukce.cz (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
 - ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce www.rps-aukce.cz v detailu licitace **do 20.5.2021 do 12:00**
 - ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 20.5.2021 DO 12:00 NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
 - ✓ Na vyžádání Vám bude dokument ověření totožnosti zaslán elektronicky a podepíšete na svém chytrém dotykovém telefonu nebo tabletu. V případě, že zvítězíte, provedete zprostředkovanou identifikaci osobně na poště na kterékoliv pobočce CZECH POINTU a zašlete do datové schránky naší firmy, ID datové schránky: **wm3vhff**.
 - ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.
15. **Termíny prohlídky:**
Termín prohlídky: 16.5.2021 od 15:00 hod, 18.5.2021 od 15:00 hod.
po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem vyhlášovatele: 603 841 817.
- Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.** Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.
16. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění: Nejsou známy.
17. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitační vyhlášky: Zástavní právo smluvní k úvěru na základě smluvního závazku správy družstva, které bude vymazáno dle dohody s kupujícím.
18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá: Zástavní právo smluvní k úvěru na základě smluvního závazku správy družstva, které bude vymazáno dle dohody s kupujícím.
19. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách www.rps-aukce.cz

konec licitační vyhlášky